Eksempel på visualisering af projektproces i Team Anlæg– og Bygherrerådgivning (Hjørring Kommune)

1. Initiering (før opgave)

Anmodning om rådgivning, research, første møde med bygherre

2. Løsning

- Forundersøgelse, forventningsafstemning, bæredygtighed tænkes ind
- Stillingtagen til om forslag skal lægges op til politisk beslutning

3. Afslutning/venter

Aftale om projekt (politisk behandling)

OBS!

Løbende evaluering af relevans og anvendelse af alle faser i projektproces

4. Initiering

I denne fase optræder sagen (oftest for anden gang) i teamet, hvor et overslag fra teamet har lagt til grund for en beslutning om at igangsætte projektet.

5. Forarbejde

- Risikovurdering af opgaven
- Tjek rammer for projekter, myndighedsforhold, miljøkrav mm
- Miljøscreening og evt. ressourcekortlægning

6. Bygherre inddrages

- Indledende møde med bygherre
- Afklaring om udbudsredegørelse
- Tidsplan
- Bygherreudvalg og arbejdsgruppe/ brugergruppe

7. Rådgiverudbud

- Valg af udbudsform
- Forsikringstegning
- Byggeprogram
- rådgiverudbud

8. Projektering

- Tidsplanlægning
- Økonomiopfølgning
- Myndighedsgodtgørelse

9. Anlægsudbud

- Udbudsmateriale
- Bestigelse i udbudsfase
- Licitationsresultater
- Tilbudsvurdering
- Kontrakt

10. Udførelse

- Udbudsmateriale
- Besigtigelse i udbudsfase
- Licitationsresultater
- Tilbudsvurdering og kontrakt

11. Aflevering

- Mangelgennemgang
- Performancetest
- Før-gennemgang
- Afleveringsprotokol

12. Overdragelse

Overdragelse til drift

13. Drift

- Rådgiveropfølgning ift. drift af anlægsperfor-mance
- 1års og 5års gennemgang